

入札に関する質疑に対する回答

No.	文書等名称	質疑事項	回答
1	その他	前回の落札金額（税抜）と履行期間を御教授下さい。業務開始日を御教授下さい。	契約金額は、250,127,500円（税抜）です。 履行期間は、平成27年7月1日（業務開始日）から平成31年3月31日までの3年9か月間です。
2	その他	現在のシフトを御教授下さい。（何名で何時から何時まで等） 総合医療センター、子ども急病診療センター、消防局救急ワークステーション、各施設のシフトも御教授下さい。	現契約における配置は、以下のとおりです。 堺市立総合医療センター： （平日）午前22名程度、午後10名程度 （土日祝）午前20名程度、午後5名程度 ※早い時間は6時から、遅い時間は18時30分まで （例）6時～11時45分、7時30分～18:30分 等 堺市子ども急病診療センター：（平日）午前1名程度（6時30分から（2時間程度）） （土日祝）午前1名程度（6時30分から（2時間程度）） 堺市消防局救急ワークステーション：（平日）午前1名程度（8時30分から（2時間程度）） （土日祝）午前1名程度（8時30分から（2時間程度））
3	その他	前回の入札はプロポーザルだったと思うのですが今回はなぜプロポーザルでないのでしょうか。	前回は、新病院への移転時期に業者選定をおこない、新しい建物ということもあり事業者より、より効果的・効率的な清掃方法等を提案をいただく必要があると判断し、プロポーザルを実施しました。今回については、今まで運営してきた中で必要な業務内容を把握し仕様書に記載しました。仕様書記載業務を適正に実施いただけることを前提に、入札による業者選定としました。
4	入札説明書 10 入札方法及び落札者の 決定方法等 (2)	入札金額は何ヶ月分を記載するのでしょうか。最低制限価格の設定はありますか。	平成31年4月1日から平成35年3月31日（48か月）の総額（税抜）を記載してください。最低制限価格の設定はありません。
5	その他	前回の落札金額を教えてください。	No.1の回答のとおりです。
6	その他	前回の入札参加者会社数を教えてください。	6社から参加がありました。
7	その他	日常清掃作業の清掃員数は平日と土日現在何名で行っていますか。	No.2の回答のとおりです。

8	その他	前回の仕様書と今回の仕様書で大きな違いがありますか（前回仕様書が無いため）	<p>主な変更点は以下のとおりです。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・手術室エリアを清掃対象範囲からは除外しました。（高度な衛生管理、専門性を有するため別契約） ・清掃方法について、詳細を追記しました。 ・退院時清掃における対応時間を明確に追記しました。 ・汚れの発生が多いトイレ等の清掃回数を増やしました。 ・過剰となっていた定期清掃の回数を削減しました。 <p>等</p>
9	堺市立総合医療センター清掃業務仕様書 (2) 定期清掃 (ウ)	ガラス清掃の面積を教えてください。	病院外周のガラス面積は、約2,600㎡です。
10	堺市立総合医療センター清掃業務仕様書 (2) 定期清掃 (オ)	空調設備の台数（フィルター清掃他）	ルームエアコン、天井の空調設備は、274台です。
11	堺市立総合医療センター清掃業務仕様書 (2) 定期清掃 (キ)	照明器具の型式と台数を教えてください。	申し訳ありませんが、明確な照明器具の台数を示すことが困難であり、型式についても多くの種類があるため、希望される方を対象に、照明の完成図を配布しますので、事務局管理課までお申し出ください。
12	堺市立総合医療センター清掃業務仕様書 (4) 害虫駆除業務 (ウ)	害虫駆除（ウ）防鳥（ドバト）の現状方法を教えてください。また同一方法以外も可能でしょうか。	現状は、年2回忌避剤を塗布しており、必要に応じて追加で忌避剤を塗布しています。また、仕様書に記載した方法以外の場合は、その方法が同等以上に効果・効率的である場合には、センターの了承をもって変更可能とします。
13	堺市立総合医療センター他清掃業務基本仕様書 10. 経費負担区分	衛生消耗品の使用数・使用量を教えてください。	トイレットペーパーは、100mロールは月間約4,300ロール、便座除菌クリーナーは、5ℓボトルを月間約8本、ハンドソープは、250mlボトルを月間約300本、ゴミ袋は、45Lを約1,800枚、70Lを約400枚、90Lを約40枚消費しています。その他の衛生消耗品等については、把握できておらず示すことができません。
14	その他	現在業務を受託している業者名、受託金額をご教示ください。	現在の契約相手は、大和建物サービス株式会社です。金額につきましては、No.1の回答のとおりです。
15	その他	前回の仕様書からの変更点をご教示ください。	No.8の回答のとおりです。